

# AVAILABILITY

## R150 000 DISCOUNT

2-BED & SHARED 2-BED UNITS | ONLY VALID FOR THE FIRST 5 UNITS  
ONLY VALID FOR 8 DECEMBER 2022



UNIT	PARKING BAY	UNIT SIZE	BALCONY / PATIO	TOTAL m2	UNIT TYPE	SELLING PRICE	DISCOUNT	PURCHASE PRICE	TOTAL DEPOSIT	RESERVATION DEPOSIT	BALANCE DEPOSIT	BALANCE PURCHASE PRICE
<b>FIRST FLOOR</b>												
108	B35	48	8	56	2-Bedroom	R2 730 000	R150 000	R2 580 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 530 000
109	B34	49	8	57	2-Bedroom	R2 730 000	R150 000	R2 580 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 530 000
116	G10	25	7	32	Studio	R1 601 000	-	R1 601 000	R50 000	R10 000	R40 000	R1 551 000
<b>SECOND FLOOR</b>												
201	B28	49	7	56	2-Bedroom	R2 830 000	R150 000	R2 680 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 630 000
215	G28	37	14	51	Shared 2-Bed	R2 330 000	R150 000	R2 180 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 130 000
<b>THIRD FLOOR</b>												
309	B7(T)	50	7	57	2-Bedroom	R2 930 000	R150 000	R2 780 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 730 000
312	B9(T)	49	8	57	2-Bedroom	R2 930 000	R150 000	R2 780 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 730 000
313	B10(T)	49	8	57	2-Bedroom	R2 930 000	R150 000	R2 780 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 730 000
314	B20(T)	38	7	45	Shared 2-Bed	R2 330 000	R150 000	R2 180 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 130 000
315	B16	37	14	51	Shared 2-Bed	R2 430 000	R150 000	R2 280 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 230 000
316	B6(T)	50	7	57	2-Bedroom	R2 930 000	R150 000	R2 780 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 730 000
<b>FOURTH FLOOR</b>												
404	B11(T)	49	7	56	2-Bedroom	R2 930 000	R150 000	R2 780 000	R50 000	R10 000	R40 000	R2 730 000
406	B21	25	7	32	Studio	R1 821 000	-	R1 821 000	R50 000	R10 000	R40 000	R1 771 000
407	B22	25	7	32	Studio	R1 821 000	-	R1 821 000	R50 000	R10 000	R40 000	R1 771 000
408	B23	25	7	32	Studio	R1 821 000	-	R1 821 000	R50 000	R10 000	R40 000	R1 771 000